

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Disciplina ORÇAMENTO
Sicla disciplina ORC
Obra Reforma e Ampliação CREA MS - Bloco 04-Ampliação
Endereço R. Sebastião Taveira, 268 - São Francisco, Campo Grande - MS, 79010-480
Projetista Diego Capraro
Data revisão 18/12/2025



ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO TOTAL											
		Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4		Mês 5		Mês 6	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES FIXAS DE CANTEIRO	100,00%	R\$ 111.069,93		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
2.	LOCAÇÕES E CONSUMO DE CANTEIRO	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56
3.	FUNDAÇÕES	40,00%	R\$ 243.085,22	60,00%	R\$ 364.627,84		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
4.	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO		R\$ -	25,00%	R\$ 255.993,23	50,00%	R\$ 511.986,46	25,00%	R\$ 255.993,23		R\$ -		R\$ -
5.	ALVENARIAS E VEDAÇÕES		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50,00%	R\$ 60.560,81	50,00%	R\$ 60.560,81		R\$ -
6.	IMPERMEABILIZAÇÕES		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 31.685,44
7.	COBERTURA		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50,00%	R\$ 187.727,68	50,00%	R\$ 187.727,68
8.	ESQUADRIAS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
9.	CONTRAPISOS E REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 190.359,92		R\$ -
10.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	50,00%	R\$ 85.717,92	40,00%	R\$ 68.574,33
11.	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
12.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
13.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	10,00%	R\$ 62.043,22
14.	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA (DADOS / VOZ / CONTROLE / CFTV)		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
15.	SISTEMA FOTOVOLTAICO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	10,00%	R\$ 23.137,88
16.	SPDA		R\$ -	20,00%	R\$ 23.719,51	20,00%	R\$ 23.719,51		R\$ -		R\$ -		R\$ -
17.	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
18.	ACABAMENTOS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
19.	ACESSIBILIDADE		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
20.	PAISAGISMO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
21.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -
Total etapa		6,37%	R\$ 366.276,71	11,41%	R\$ 656.462,14	9,52%	R\$ 547.827,53	5,71%	R\$ 328.675,60	9,33%	R\$ 536.487,88	6,70%	R\$ 385.290,11
22.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	6,37%	R\$ 20.332,17	11,41%	R\$ 36.440,60	9,52%	R\$ 30.410,28	5,71%	R\$ 18.244,89	9,33%	R\$ 29.780,84	6,70%	R\$ 21.387,63
Total Acumulado		6,37%	R\$ 386.608,88	17,78%	R\$ 1.079.511,63	27,30%	R\$ 1.657.749,44	33,01%	R\$ 2.004.669,93	42,34%	R\$ 2.570.938,65	49,04%	R\$ 2.977.616,39

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Disciplina ORÇAMENTO
Sicla disciplina ORC
Obra Reforma e Ampliação CREA MS - Bloco 04-Ampliação
Endereço R. Sebastião Taveira, 268 - São Francisco, Campo Grande - MS, 79010-480
Projetista Diego Capraro
Data revisão 18/12/2025



ITEM	DESCRIÇÃO									TOTAL	
		Mês 7		Mês 8		Mês 9		Mês 10		%	R\$
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÕES FIXAS DE CANTEIRO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 111.069,93
2.	LOCAÇÕES E CONSUMO DE CANTEIRO	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	10,00%	R\$ 12.121,56	100,00%	R\$ 121.215,58
3.	FUNDAÇÕES		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 607.713,06
4.	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 1.023.972,92
5.	ALVENARIAS E VEDAÇÕES		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 121.121,62
6.	IMPERMEABILIZAÇÕES		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 31.685,44
7.	COBERTURA		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 375.455,36
8.	ESQUADRIAS	20,00%	R\$ 179.623,02	40,00%	R\$ 359.246,05	40,00%	R\$ 359.246,05		R\$ -	100,00%	R\$ 898.115,12
9.	CONTRAPISOS E REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 190.359,92
10.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		R\$ -	10,00%	R\$ 17.143,58		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 171.435,83
11.	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	50,00%	R\$ 62.116,87	30,00%	R\$ 37.270,12		R\$ -	20,00%	R\$ 24.846,75	100,00%	R\$ 124.233,74
12.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		R\$ -	40,00%	R\$ 36.730,55	40,00%	R\$ 36.730,55	20,00%	R\$ 18.365,27	100,00%	R\$ 91.826,37
13.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30,00%	R\$ 186.129,65	20,00%	R\$ 124.086,44	20,00%	R\$ 124.086,44	20,00%	R\$ 124.086,44	100,00%	R\$ 620.432,18
14.	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA (DADOS / VOZ / CONTROLE / CFTV)	10,00%	R\$ 6.874,42	10,00%	R\$ 6.874,42	10,00%	R\$ 6.874,42	70,00%	R\$ 48.120,96	100,00%	R\$ 68.744,23
15.	SISTEMA FOTOVOLTAICO	30,00%	R\$ 69.413,65	20,00%	R\$ 46.275,77	40,00%	R\$ 92.551,53		R\$ -	100,00%	R\$ 231.378,83
16.	SPDA		R\$ -	40,00%	R\$ 47.439,02	20,00%	R\$ 23.719,51		R\$ -	100,00%	R\$ 118.597,56
17.	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS		R\$ -		R\$ -	30,00%	R\$ 30.288,98	70,00%	R\$ 70.674,28	100,00%	R\$ 100.963,26
18.	ACABAMENTOS		R\$ -	25,00%	R\$ 168.239,00	25,00%	R\$ 168.239,00	50,00%	R\$ 336.477,99	100,00%	R\$ 672.955,98
19.	ACESSIBILIDADE		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 15.622,74	100,00%	R\$ 15.622,74
20.	PAISAGISMO		R\$ -	80,00%	R\$ 24.612,54	20,00%	R\$ 6.153,13		R\$ -	100,00%	R\$ 30.765,67
21.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		R\$ -		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 25.337,60	100,00%	R\$ 25.337,60
Total etapa		8,97%	R\$ 516.279,18	15,30%	R\$ 880.039,04	14,95%	R\$ 860.011,16	11,74%	R\$ 675.653,59		R\$ 5.753.002,94
22.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	8,97%	R\$ 28.658,96	15,30%	R\$ 48.851,25	14,95%	R\$ 47.739,59	11,74%	R\$ 37.505,64	100,00%	R\$ 319.351,86
Total Acumulado		58,01%	R\$ 3.522.554,53	73,31%	R\$ 4.451.444,82	88,26%	R\$ 5.359.195,57	100,00%	R\$ 6.072.354,80		R\$ 6.072.354,80